

Solo con la prima giunta Rutelli è stato definito un piano organico di risanamento del rione Esquilino.

Questo ha comportato in primo luogo il recupero di ampie aree dismesse. Nel quadrilatero **Via Mamiani**

,
Via Giolitti

,
Via Lamarmora

,
Via Principe Amedeo

, in sostituzione delle tre caserme e della centrale del latte abbandonate, sono sorti l'

Hotel Radisson

, la

Facoltà di Lingue Orientali

, il

nuovo mercato coperto

, la

nuova centralina dell'ACEA

e

due grandi parcheggi

.

Hanno fatto seguito la riapertura del **teatro Ambra Jovinelli**, chiuso da anni, il restyling della **Stazione Termini**

con il riordino del piazzale e la realizzazione del centro commerciale, il restauro e la riapertura dell'

Acquario Romano

e giardino circostante. In breve, una zona che era praticamente impercorribile sia di giorno che di notte, in quanto in mano allo spaccio e alla ricettazione, ha ripreso a vivere.

Lo stesso vale per la zona disseminata di piccoli alberghi e pensioni (**Via Giolitti, Via Micca, Via Balilla**

,
Via Grandi

, ecc.) che grazie ai fondi per il Giubileo sono stati ristrutturati e trasformati da alberghi a ore in strutture ricettive accoglienti, al momento molto sfruttate dal turismo low cost e scolastico.

Sempre con gli interventi del Giubileo, sono state restaurate le Basiliche del rione, **San Giovanni**, **Santa Maria Maggiore**

e

Santa Croce in Gerusalemme

, così come sono state riqualificate e pedonalizzate le relative piazze. E' stata inoltre recuperata da uno stato di profondo degrado l'area di

Via Carlo Felice

, con la nascita del giardino ed il ripristino dell'adiacente tratto di

Mura Aureliane

.

Il trasferimento del mercato ha liberato **Piazza Vittorio** e ridato vita al **giardino interno**. Prima del '93, anno di inizio I° giunta Rutelli, il giardino era uno spazio abbandonato, ridotto a deposito di materiali di scarto, luogo di spacciatori e senza cancellata.

Nel plesso scolastico dismesso di **Via Ariosto** è stata aperta una sede della **facoltà di ingegneria informatica**

.

Via Merulana, **Largo Leopardi**, **Largo San Vito**, sono stati risistemati e il **teatro Brancaccio** ha riaperto i battenti.

Gli interventi pubblici hanno incoraggiato interventi privati, attirato nuovi residenti, fatto salire il valore degli immobili. Ciò ha portato all'avvio della ricostruzione dello **stabile di Piazza Vittorio** angolo Via Conte Verde, che tornerà, dopo decenni, a completare il lato sud della piazza.

E' stata riammodernata la linea tranviaria di **Via Napoleone III**, **Piazza Vittorio**, **Via Principe Eugenio**, **Via**

Porta Maggiore

(dove è stata rifatta l'intera pavimentazione a sanpietrini) con tecniche finalizzate alla riduzione delle vibrazioni. I marciapiedi di

Via Merulana

sono stati rifatti per intero, anche qui prevedendo interventi finalizzati alla riduzione delle

vibrazioni.

Parecchi bar, che erano luoghi di spaccio e malaffare (Bar Africa di **Via Cairoli**, uno dei tanti), hanno cambiato gestione e quindi clientela.

Tutto questo tralasciando gli interventi di ultima realizzazione promossi dalla giunta Veltroni: il rinnovamento della **fermata Metro Manzoni**, il rifacimento della pavimentazione di **Via Conte Verde** e **Via Santa Croce in Gerusalemme**, la ristrutturazione e prossima riapertura del **Cinema Apollo**, ecc.

Quali interventi ricordate da parte delle giunte che hanno preceduto Rutelli?